

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



изх.№ 15134/20.09.2022 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20208100400942

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 03.10.2022 г. до 17 часа на 03.11.2022 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД БАЛЧИК, ще се проведе, публична продан на долупосания недвижим имот, собственост на СЪБКА ДИМИТРОВА ЯНАКИЕВА, а ИМЕННО:

1/2 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 78639.11.15/седем, осем, шест, три, девет, точка, едно, едно, точка, едно, пет/, с. Църква, общ. Балчик, обл. Добрич, местност „УЗУНДЖААЛАР“ целият с площ от 1000 кв.м./хиляда квадратни метра/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-83/03.10.2003г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 11015, квартал: 0, при съсед: 78639.11.16, 78639.14.10, 78639.11.14, 78639.11.20, 78639.11.19

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **648.00лв. /шестстотин четиридесет и осем лева/.**

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книжата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книжата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД БАЛЧИК.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот:

Възбрана вписана в том 1, акт 228, дв.вх.рег.№2430/12.10.2015 г.

Възбрана вписана в том 1, акт 237, дв.вх.рег.№2981/23.12.2020 г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **04.11.2022 г. – 09:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД БАЛЧИК, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

**/Николай Ников/
№ 810**



Помощник:

(Чавдар Стойнов)