



изх.№ 3574/16.02.2023 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20218100400480

## О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 27.03.2023 г. до 17 часа на 27.04.2023 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе, публична продажба на долуописания недвижим имот, собственост на ПЛАМЕН ВОЛОДИЕВ ДЕРИШЕВ, а ИМЕННО:

**1/8 идеална част от недвижим имот, находящ се в с.Видно, общ. Каварна, обл.Добрич, ул. "Тринадесета" №11, представляващ Поземлен имот с идентификатор №11003.501.91, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-51/01.04.2008г. на Изп. Директор на АГКК, целия с площ от 2571кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, ведно с построената върху имота сграда с идентификатор 11003.501.91.1, със застроена площ от 85кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, при съседни на поземления имот: 11003.501.121, 11003.501.120, 11003.501.119, 11003.501.92, 11003.501.579, 11003.501.490**

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **432.00 лв. /четиристотин тридесет и два лева/**

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продажба.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по продажбата и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

**Вписани тежести** върху гореописания имот:

Възбрана вписана в том 1, акт 4, дв.вх.рег.№12/08.01.2018 г. ;

Възбрана вписана в том 1, акт 115, дв.вх.рег.№1370/01.07.2021 г.;

Възбрана вписана в том 2, акт 8, дв.вх.рег.№2327/07.10.2021 г.;

Търгът ще се извърши по правилата за продажба на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **28.04.2023 г. – 10:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

НИКОЛАЙ  
НИКОВ  
/Николай Ников/  
Район на действие  
О.С.Добрич  
№ 810

Помощник:

(Чавдар Стойнов)

