



изх.№ 7894/08.05.2019 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20168100400360

## О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 17.05.2019 г. до 17 часа на 17.06.2019 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе, публична продажба на долуописания недвижим имот, собственост на КРЕЙГ ДЖОУЗЕФ ОБЕРТЕЛИ и КЕЛИ МИШЕЛ ОБЕРТЕЛИ, а ИМЕННО:

*Недвижим имот, находящ се в с.Топола, общ. Каварна, обл. Добрич, ж.к. „КАЛИАКРИЯ“ бл.1, ет.3, ап.44, представляващ: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА – АПАРТАМЕНТ № 44 с идентификатор 72693.149.98.1.44 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед: КД-14-08-202/22.05.2008г. На НАЧАЛНИКА НА СГКК - Добрич с площ от 102.03кв.м., самостоятелният обект се намира в сградата №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 72693.149.98, предназначение на самостоятелният обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 72693.149.98.1.43, 72693.149.98.1.45, под обекта - 72693.149.98.1.32, над обекта – няма.*

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **98080.00 лева** /деветдесет и осем хиляди и осемдесет лева/

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10** на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в БАНКА ДСК ЕАД - BG20STSA93000015158696 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продажба.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по продажбата и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

### **Вписани тежести върху гореописания имот:**

Учредяване на договорна ипотека вписана в дв.вх.рег.номер 5490/29.11.2007г., том 2, акт 89/2007г., Възбрана, вписана в дв.вх.рег.№ 2297 от 30.09.2016г., том 2, Акт№ 3/2016г.

Търгът ще се извърши по правилата за продажба на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **18.06.2019 г. – 10:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител: .....  
/Николай Ников/



Помощник:  
(Чавдар Стойнов)