



изх.№ 14506/03.06.2024 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20188100400341

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 15.07.2024 г. до 17 часа на 15.08.2024 г.** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на **КЕРА СТОЙЧЕВА ИВАНОВА**, а **ИМЕННО**:

4/6 /четири шест/ идеална част от недвижим имот, находящ се в с.Камен, общ. Добричка, обл. Добрич, представляващ: СГРАДА-КАЗАН за ракиезваряване със застроена площ от 38кв.м., ведно с дворно място, върху което е построена с обща площ от 1260 кв.м., съставляващ парцел IV, кв.3 по плана а с.Камен, при граници и съседи: изток-улица, запад-парцел III, север-мера, юг-улица.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **1800.00 лв.** (хиляда и осемстотин лева) .

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10** на сто върху началната цена /180.00 лв./, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51СЕСВ97905005631400** клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот:

Възбрана вписана в том 3, акт 13, вх.рег. №5959, дв.вх.рег.№5948/23.07.2018 г.

Възбрана вписана в том 4, акт 75, вх.рег. №10815, дв.вх.рег.№10764/20.12.2019 г.

Възбрана вписана в том 2, акт 48, вх.рег. №2050, дв.вх.рег.№2025/22.03.2021 г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **16.08.2024 г. – 09:00:00 часа** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

/Николай Ников/

