



изх.№ 13342/08.09.2020 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20208100400029

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 15.09.2020 г. до 17 часа на 15.10.2020 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на СТЕМАКС-ПАВЛОВ ЕООД, а ИМЕННО:

Недвижим имот, находящ се в село Росеново, общ.Добричка, обл.Добрич, представляващ: Дворно място с площ от 980кв.м./деветстотин и осемдесет квадратни метра/, урегулирано в парцел II/две/, за който е отреден имот с пл.№ 108/сто и осем/, в квартал №25/двадесет и пети/ по уличния и дворищно регулационен план на село Росеново, община Добричка, област Добрич, утвърден със заповед № 383/1954г., ведно с построените в имота: 1/ КЪЩА, състояща се от три стаи, кухня, салон, маза и 2/СТОПАНСКИ СГРАДИ, при граници: изток- УПИ III-109 и УПИ IV-107; юг: улица и на запад: УПИ I-109, всичките съседи са в квартал 25 по плана на селото.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **8892,80 лева** /осем хиляди осемстотин деветдесет и два лева и осемдесет стотинки/, от които данъчна основа в размер на 1264лв. и ДДС в размер на 252,80лв.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10** на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот: Възбрана вписана в том 1, акт 168/2020г., дв.вх.рег.№2003/17.03.2020г. за обезпечаване на вземането на вискателя по настоящото изпълнително дело;

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **16.10.2020 г. – 09:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

/Николай Ников/



(Николай Стойнов)