Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

изх.№ 8132/22.05.2020 г.
КАМАРА НА ЧСИ
ЧСИ Николай Ников с рег.№810,
С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2
Тел. 058/62-11-77
изп.д.№20158100400028

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 08.06.2020 г. до 17 часа на 08.07.2020 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на ИН СИС ООД , а ИМЕННО:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 72624.610.221, находящ се гр.Добрич, общ.Добрич, обл.Добрич, ул."Ангел Стоянов" № 1, местност „пр. зона Север" с площ от 554кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005г. на Изп. директор на АГКК, с последно изменение със заповед КД-14-08-Д-0672/30.11.2005г. на Началника на СГКК – Добрич, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Стар идентификатор: няма, Номер по предходен план: 7117, квартал: 9, парцел: III, при съседи: 72624.610.220, 72624.610.222, 72624.610.416, Сгради, които попадат върху имота: Сграда с идентификатор № 72624.610.221.1 със застроена площ 297кв.м., брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на 111120лв. /сто и единадесет хиляди сто и двадесет лева/ с начислен ДДС, от която данъчна основа в размер на 182,42лв. и ДДС в размер на 36,48лв.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, ***по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в*** **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД – BG22BPBI79381053461305.**

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книжата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книжата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот:

1.Учредяване на договорна ипотека, вписана във дв.вх.рег.№ 15362 от 02.11.2006г., том 6, Акт№ 52/2006г. по описа на СВ Добрич, за сумата от 72000лв.

2.Учредяване на договорна ипотека, вписана във дв.вх.рег.№ 6258 от 12.05.2009г., том 1, Акт№ 190/2009г. по описа на СВ Добрич, за сумата от 60000лв.

3.Възбрана, вписана във дв.вх.рег.№ 2682 от 21.03.2015г., том 1, Акт№ 175/2015г. по описа на СВ Добрич.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК.

Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **09.07.2020 г. – 09:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител: .....
/Николай Ников/