



изх.№ 11686/03.07.2017 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20128100400226

## О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 07.08.2017 г. до 17 часа на 07.09.2017 г. в сградата на **РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА**, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на **ХОЛАНДСКА МЕЧТА АД**, а ИМЕННО:

*25552 кв.м. /двадесет и пет хиляди петстотин петдесет и два квадратни метра/ в идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 35746.501.209 /три пет седем четири шест точка пет нула едно точка две нула девет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-24/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в с.Камен бряг, ул. "Първа", общ.Каварна, обл.Добрич, целият с площ от 35261 кв.м. /тридесет и пет хиляди двеста шестдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване/ до 10 метра/, номер по предходен план: 209,211, квартал: 2, 27, 28, парцел I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, при съседни на поземления имот: 35746.501.211, 35746.501.26, 35746.501.215, 35746.501.297, 35746.501.288, 35746.501.295, 35746.501.210.*

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването – **858600.00 лева** /осемстотин петдесет и осем хиляди и шестстотин лева/

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10** на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването - в размер на **85860 лв.** /осемдесет и пет хиляди осемстотин и шестдесет лева/ по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51СЕСВ97905005631400 клон Добрич.**

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в **РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА**.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.

**Вписани тежести** върху гореописания имот: 1.Законна ипотека вписана в том 1, акт 4/2007 г., дв. вх.рег.№594/06.02.2007 г. за обезпечаване на вземането на взискателя; 2.Възбрана вписана в том 1, акт 2, дв. вх.рег.№101/09.01.2009 г. за обезпечаване на вземането на АДВ; 3.Възбрана вписана в том 1, акт 58, дв. вх.рег.№12055/11.06.2009 г. за обезпечаване на вземането на „Пластон 21“, Възбрана вписана в том 1, акт 52, дв. вх.рег.№347/23.02.2012 г. за обезпечаване на вземането на взискателя по настоящото дело.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на 08.09.2017 г. – 10:00:00 часа в сградата на **РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА**, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител: .....

/Николай Ников/

Помощник:

(Силвия .....

810

