



изх.№ 8826/03.05.2023 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20238100400122

## О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 15.05.2023 г. до 17 часа на 15.06.2023 г. в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на МАРЧО СТОЙЧЕВ МАРКОВ и ДОРА СТОЙЧЕВА МИНЧЕВА, а ИМЕННО:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** – дворно място, находящо се в село Полковник Минково, общ.Добричка, с площ от 870кв.м./осемстотин и седемдесет квадратни метра/, представляващо имот с пл.№ 537, парцел XVIII в кв.72, с граници: на изток – пл.№ 519, на юг – пл. № 539, на запад – пл. № 536, на север – пл. № 535, ведно с установеното в полза на поземления имот сервитутно право на преминаване през имот пл. № 536, по южната граница на имота с ширина 1,5 метра, ведно с построените в това място КЪЩА и СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – 9040.00 лв. (девет хиляди и четиридесет лева) .

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

**Вписани тежести** върху гореописания имот: вписана Възбрана в полза на Марчо Стойчев Марков и Дора Стойчева Минчева, том 1, акт 192, дв.вх.рег.№1618/01.03.2023 г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на 16.06.2023 г. – 09:00:00 часа в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител.....

/Николай Ников/

Район на действие  
О.С.Добрич  
№ 810

Помощник:

(Чавдар Стойчев)

