



изх.№ 707/15.01.2024 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20148100400116

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 28.02.2024 г. до 17 часа на 28.03.2024 г.** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на ТРАЯН ПЛАМЕНОВ ТОДОРОВ, а ИМЕННО:

Недвижим имот, находящ се в гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, местност лозя Богдан, представляващ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №72624.5.882 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/12.05.2005 г. на изпълнителния директор на АК, с площ от 635 кв.м. по скица , а по акт за собственост: 540 кв.м., Номер по предходен план: 2882, с трайно предназначение на територия - земеделска, начин на трайно ползване – лозе, при съседни: 72624.5.141, 72624.5.166, 72624.5.881, 72624.5.156.,

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – **1840.00 лв.** (хиляда осемстотин и четиридесет лева)

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена /**184.00лв.**/лева, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописаните имоти:

За имот с идентификатор **№72624.5.882** - Възбрана вписана в том 1, акт 102, дв.вх.рег. № 1002/10.02.2022г., вх.рег.№ 1014/10.02.2022г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **29.03.2024 г. – 09:00:00 часа** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ**, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

/Николай Ников/

Помощник №810

